



Weingut Buzgüülü

Isparta

EXPOSÉ



WEINGUT INTRO

Region Isparta
Grundstück ca. 100.000 m²
Preis auf Anfrage
Haustyp Weingut | Produktionshalle | Wohnhaus

Ausblick Bergblick
Zustand sehr gepflegt / in Betrieb
Verfügbarkeit nach Absprache





WEINGUT OBJEKTBESCHREIBUNG



Leidenschaft für den Winzerberuf und der Blick für die atemberaubende Naturkulisse mit seinem spektakulären Bergpanorama schüren das Feuer, seinen Lebenstraum zu verwirklichen.

So faszinierend und mystisch wie der Geschmack und die Farbe der hier auf 100 Hektar Weinbergen angepflanzte „**ÖKÜZGÖZÜ**“ Traube (zu deutsch Ochsenauge) ist wohl auch der Gedanke, ein Weingut in der geschichtsträchtigen Türkei zu besitzen.

ÖKÜZGÖZÜ ist der Name einer bedeutenden autochthonen roten Rebsorte der Türkei und wird hier, auf dem Weingut unter klimatisch günstiger Lage, seit mehr als drei Jahren kultiviert.

Die grossen, geschulterten Trauben dieser Rebe tragen aussergewöhnlich grosse, runde, blaugraue Beeren, was sich im türkischen Namen ÖKÜZGÖZÜ widerspiegelt.

Sortenreine Weine aus dieser Traube sind bei einer milden Tanninstruktur leuchtend rot, fruchtig-frisch und weisen Aromen von Kirschen und Himbeeren auf.

Ebenfalls werden interessante Fruchtweine aus Nar (Granatapfel), Karadut (Maulbeere), Bögürtlen (Brombeere), Ahudu (Himbeere) und Visne (Sauerkirsche) hergestellt.

Für die Bewässerung der Weinstöcke und Obstbäume steht ein eigener Brunnen mit Trinkwasser-Qualität bereit.



Die Verarbeitung der Beeren und die Produktion der Weine erfolgt unter strengen hygienischen Gesichtspunkten. Die Qualität der einzelnen Reifungsprozesse bis hin zum fertigen Wein wird im betriebseigenen Labor regelmässig überprüft.

Die Fabrikanlage umfasst eine Fläche von 1200m² wobei aber eine Baugenehmigung für 2600m² bereits vorliegt und diese problemlos erweitert werden kann.

Unterstützt von modernen Maschinen wie Förderpumpen, Filteranlagen, Gärtanks aus hochwertigem Edelstahl, rostfreien Chromtanks, einer Abfüllanlage mit einer Kapazität von 4500 Flaschen/Std. und vielen weiteren erforderlichen Produktionsgeräten, werden jährlich 1 Million Liter Wein hergestellt.

Dieser erhält sein unverwechselbares Aroma durch die Lagerung in den rund 200 französischen Eichenfässern.

Die elektrische Versorgung ist durch den, auf dem Gelände befindlichen Transformator gesichert.

Das Weingut mit Produktionshalle und Wohnhaus wird dem neuen Eigentümer mit allem auf dem Gelände befindlichen Inventar und dazugehörigen Maschinenpark übergeben.

Selbstverständlich ist eine Personal- und Kundenübergabe ebenfalls vorgesehen.



WEINGUT SONSTIGES

Interessenten oder Investoren werden unsererseits angepasste Nutzungskonzepte wie z. B. Agrotourismus vorgelegt und bei der Realisierung eine Fachberatung angeboten. Bonitätsnachweis erforderlich.



WEINGUT DIE LAGE



Die Provinz Isparta mit über 400.000 Einwohnern liegt nordwestlich der Türkei am Rande des Taurus-Gebirges und wird durchquert vom Fluss Aksu.

Durch eine sehr wechselvolle und oft hart umkämpfte Geschichte ist Isparta, wie nahezu alle türkischen Städte, die aus der Herrschaft unterschiedlicher Nationen hervorgingen, geprägt. Dies schlägt sich sowohl in der Architektur als auch in den Kulturen und Traditionen nieder und ist in Teilen bis heute erhalten.

Isparta ist nicht nur regionales sondern auch nationales Bildungszentrum. Die „Süleyman Demirel Universität“ ist inzwischen in der ganzen Welt namhaft.

Hauptsächlich bekannt ist Isparta durch die typisch türkische Herstellung von wunderschöner Teppichen. Schauen Sie bei der Entstehung der Kunstwerke den Handwerkern zu, wenn Zentimeter für Zentimeter ein Flickenteppich in herrlichen typisch türkischen Farben entsteht.

Ebenso sind Isparta-Rosen auf der ganzen Welt bekannt und begehrt. Die farbenprächtigen Exemplare werden auch an europäische Blumenhändler exportiert. Das aus den Rosen gewonnene Öl wird teilweise selbst zu Kosmetikprodukten verarbeitet oder findet auf dem Weltmarkt regen Absatz.

Außerdem ist die Provinz bekannt für ihre Äpfel, Sauerkirschen und Trauben die, durch die reine Luft der Tiefebene einmalig schmecken.

In der Region genießt man neben der köstlichen regionalen Küche aber auch durchaus europäische Gerichte.

Neben dem 482 km² großen Eğirdir Gölü, dem zweitgrößten Süßwassersee der Türkei, gibt es noch eine Vielzahl weiterer Süßwasserseen.

Geeignet ist Isparta vor allem für Wanderer und Kletterer, die hier eine gute Ausgangsposition für Klettertouren in die Berge des Taurus-Gebirges haben, die man allerdings nicht ohne ortskundige Führer unternehmen sollte.





WEINGUT MEINE NOTIZEN

ANSPRECHPARTNER

- ⊕ Cem Özdel
- ⊕ Kommunikation/ Korrespondenz in
 - Deutsch
 - Türkisch
 - Englisch
- ⊕ Telefon: +90.543.5079033
- ⊕ E-Mail: info@finestpropertyturkey.com

BESICHTIGUNGSTERMIN

- ⊕ Datum:
- ⊕ Uhrzeit:
- ⊕ Treffpunkt:

EXPOSÉ