Finest Properties Turkey

Feinste Immobilien Türkei

Queens Maisonette Penthouse

Antalya

EXPOSÉ

FINEST PROPERTIES TURKEY | FEINSTE IMMOBILIEN TÜRKEI *by VISIONS OF LIFE Group*
Sarısu Mahallesi | 153 Sokak No. 6 / 45 | 07130 Antalya | FON / FAX: +90-(0)242.5173266 | MOBILE: +90-(0)543.5079033
E-MAIL: info@finestpropertiesturkey.com
www.finest-properties-turkey.com

Finest Properties Turkey
Feinste Immobilien Türkei

QUEENS INTRO

MAISONETTE**PENTHOUSE**

Region	Antalya
Wohnfläche ca.	356 m²
Zimmeranzahl	6 +
Preis	Auf Anfrage
Haustyp	Maisonette Penthouse
Küche	Einbauküche, separat
Bad	Dusche / Wanne / Jacuzzi
Anzahl Schlafzimmer	4
Anzahl Badezimmer	4
Balkon / Terrasse	2 / 1
Gäste-WC	nein
Kamin	nein
Innen-/Aussen Pool	Ja/ja
Klimaanlage/n	ja
Als Ferienwhg. geeignet	ja
Möbliert	teilweise
Ausblick	Anlage
Bodenbelag	Fliesen / Laminat / Marmor
Zustand	Erstbezug
Verfügbarkeit	sofort

EXPOSÉ

QUEENS

OBJEKTBESCHREIBUNG

Diese hochexklusive Wohnanlage wurde bereits mit einem Designer-Preis ausgezeichnet.

In Funktionalität, Energieefizienz, technischer Raffinesse und Design gibt es derzeit kein Konkurrenz-Objekt in der Region.
Auf einem Gelände von 13.800 m² wurden insgesamt 7 Lifestyle-Häuser mit drei unterschiedlichen Wohnungstypen auf jeweils 3 Etagen in 2014 fertiggestellt.

Das Herzstück der Anlage bildet der 800 m² grosse Gemeinschaftspool mit Kinderbecken und Sonnenterrasse. In der Mitte der Poollandschaft befindet sich ein Pavillion mit Sitzmöglichkeit und Kaffeebar über dem verglasten Fitness-Center. Von hier gelangen Sie in den unteren Bereich mit Sauna, Hamam sowie Indoorpool.

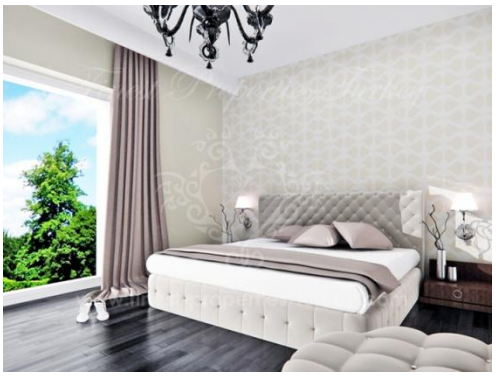
Auf weiteren 8.000 m² mediterran angelegten Park-Grundstück wurde ein Kinderspielplatz, ein Tennisplatz sowie ein Basket- und Volleyball-Feld realisiert. Von der Tiefgarage, die pro Wohneinheit zwei Auto-Stellplätze sowie einen Kellerraum zur Verfügung stellt, haben Sie direkten Zugang zu den einzelnen Wohnhäusern.
Eine Kameraanlage, Feuermelder sowie eine Alarmanlage sorgen für maximale Sicherheit.

Der Hausmeister und Reinigungspersonal sind rund um die Uhr vor Ort, um sich um die Pflege der Anlage, der Häuser und des Pools zu kümmern.

Am repräsentativen Eingang der Wohnanlage werden Bewohner und Besucher von Sicherheitspersonal 24/7 freundlich empfangen.

Finest Properties Turkey
Feinste Immobilien Türkei

QUEENS AUSSTATTUNG



Hinter der repräsentativen Eingangstür dieses Maisonette-Penthouses warten 356 m² Wohnfläche darauf, mit Leben gefüllt zu werden.
In der Eingangsetage befindet sich die geschlossenen Küche in hochwertigster Ausstattung mit modernen Einbauschränken sowie Qualitätsgeräten der Marke "FRANKE". Neben dem Hauptschlafzimmer mit begehbaren Kleiderschrank und Bad en Suit liegen zwei Jugendzimmer mit Zugang zu einem weiteren Bad, ein Hauswirtschaftsraum und ein separates Badezimmer.
Das ca. 80m² grosse Wohnzimmer mit seiner grossen Fensterfront und der hohen Decke, bedingt durch die darüberliegenden offenen Galerie begeistert durch seine Weitläufigkeit.
Über eine freitragende Treppe gelangen Sie in die obere Etage mit einer 50m² grossen Galerie, die Platz für einen Arbeits- und Ruhebereich bietet. Ein weiteres Schlafzimmer mit Bad en Suite und begehbaren Kleiderschrank vervollständigen das Raumangebot.
Es gibt keinen Zentimeter dieser Immobilie der nicht in Punkto Qualität und Verarbeitung überzeugt. Nur hochwertigste Materialien haben hier ihre Verwendung gefunden.
Ein besonderes Highlight ist das flüsterleises Wärmepumpen-System welches mit erneuerbarer Energie arbeitet und somit 85 % Energieersparnis aufweist. Eine integrierte Decken-Klimaanlage sorgt für eine angenehme Raumtemperatur. Die exklusive Ausstattung spiegelt sich auch in den getönten Sonnenfenstern, den elektrischen Aussenjalousien sowie den Designer-Türen wieder.

Eine Immobilie, die viele weitere angenehme Besonderheiten und technische Raffinessen für ihren Bewohner bereit hält.

EXPOSÉ

Finest Properties Turkey
Feinste Immobilien Türkei

QUEENS DIE LAGE

Dieses Objekt befindet sich in Konyaalti, einem noch sehr jungen Stadtteil von Antalya, der jedoch bereits über eine hervorragende Infrastruktur verfügt.
Dieses Maisonette Penthouse in der Gürsu Mahallesi liegt nur ca. 900m vom berühmten und bei Touristen sehr beliebten Konyaalti-Strand, mit seinem beeindruckenden Panorama auf das gewaltige Taurusgebirge, entfernt.
Der Strand wurde bereits seit mehreren Jahren in Folge, so auch 2014, mit der BLAUEN FLAGGE ausgezeichnet.
Der Feinkiesstrand mit seinem kristallklaren Wasser erstreckt sich über eine Gesamtlänge von fast 8 km nach Westen, Richtung Kemer. Davon gehören 3 km zum bekannten Beach-Park von Konyaalti. Der Beach-Park selbst präsentiert den Besuchern Tag und Nacht attraktive Unterhaltungs-Angebote sowie zahlreiche aktive Strand- und Wassersportarten.

Kulinarische Köstlichkeiten, kleine Snacks sowie auch Kaffee, Soft- und Alkoholische-Getränke bieten die zahlreichen Restaurants, Bars und Cafés entlang des gesamten Strandes und der Promenade.
Egal ob Sie Spiel, Spass oder Entspannung suchen, hier findet man für jedes Alter das passende Angebot.
Mit nur 1,5 km in die City von Antalya, 20 km Richtung Flughafen und 25 km Richtung Kemer ist dieser Standort der ideale Ausgangspunkt für Shopping, Freizeitspass oder kulturelle Unternehmungen aller Art.

QUEENS SONSTIGES

In diesem Objekt sind noch weitere 5+1 sowie 6+1 Wohnungen verfügbar.

EXPOSÉ

QUEENS

MEINE NOTIZEN

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

ANSPRECHPARTNER

- Cem Özdel
- Kommunikation/ Korrespondenz in
  - Deutsch
  - Türkisch
  - Englisch
- Telefon: +90.543.5079033
- E-Mail: info@finestpropertiesturkey.com

BESICHTIGUNGSTERMIN

- Datum:
- Uhrzeit:
- Treffpunkt:

EXPOSÉ